

**Resumen de análisis de propuestas determinando la opinión del comité de apoyo  
Para la adjudicación y fallo de los concursos de obra pública**

Dependencia Ejecutora Secretaría de Infraestructura Sostenible  
No de Licitación SIS-PP23-03/23-IR  
Relativo a: **CONSTRUCCIÓN DE SALÓN POLIVALENTE EN EL CRUCE DE LAS CALLES VALLE DE MÉXICO Y VALLE HERMOSO DE LA COLONIA SAN ÁNGEL, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.**

Recursos: RECURSOS PROPIOS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2023)

Monto Aprobado  
Incluye I.V.A. \$ 3,900,000.00  
Localidad: Monterrey Nuevo León.

**Modalidad**

Convocatoria Pública ☐

Invitación Restringida ☒

Adjudicación Directa ☐

**Tipo :**

Nacional ☒

Internacional ☐

**Origen de los Fondos**

Otros ☐

Estatat ☐

Ramo 33 ☐

Propios ☒

Mezcla ☐

**Fechas**

**Apertura técnica**

9 de agosto de 2023 10:00 HRS

**Apertura Económica**

10 de agosto de 2023 10:00 HRS

| Tabla Comparativa de Proposiciones                |           |                |
|---------------------------------------------------|-----------|----------------|
| Solventes Técnicamente y Económicamente           |           |                |
| Presupuesto Base \$                               |           | \$3,794,456.25 |
| Participantes                                     | Propuesta |                |
| J C CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V. | Original  | \$3,752,706.82 |
| CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.               | Original  | \$3,791,152.74 |
| CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A.               | Original  | \$3,968,850.61 |
| PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.  | Original  | \$3,978,502.11 |
| CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.                 | Original  | \$4,173,934.63 |
|                                                   |           |                |
|                                                   |           |                |
|                                                   |           |                |

| Recomendaciones de Fallo                                                           |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| J C CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.                                  |                                    |
| Fallo:                                                                             | Importe del Fallo (Incluye I.V.A.) |
|                                                                                    | \$3,752,706.82                     |
| (Tres millones setecientos cincuenta y dos mil setecientos seis pesos 82/100 M.N.) |                                    |
| Propuestas Desechadas (Ver Formas de apertura Técnica y Económica correspondiente) |                                    |
| No hay propuestas rechazadas                                                       |                                    |
|                                                                                    |                                    |
|                                                                                    |                                    |
|                                                                                    |                                    |
|                                                                                    |                                    |

**Comité de Apoyo para la Adjudicación y fallo  
De los concursos de Obra Pública**

Fecha de Comité 11 de agosto de 2023

**COORDINADOR**

M.I. Guillermo Hernández Ramírez  
Secretario de Infraestructura Sostenible

**SECRETARIO**

Ing. Rafael Tonchez Escamilla  
Director de Planeación de Obras y Contratación de La SIS

**VOCAL**

Lic. Félix Torres Garza  
Por la Secretaría de Ayuntamiento

**VOCAL**

Lic. Carlos De La Garza Garza  
Por la Secretaría De Finanzas y Administración

**VOCAL**

Lic. María Fernanda Hernández Molina  
Secretaría de Desarrollo Humano e Igualdad Sustantiva

**VOCAL**

Arq. Wbaldo Ruiz Orozco  
Por la Secretaría de Servicios Públicos

**VOCAL**

Arq. César Eustorgio García Cavazos  
Director para la Gestión De Financiamiento Sostenible de la SIS

**OBSERVADOR**

Ing. Antonio Flores Tamez  
Por la Contratoria Municipal

**OBSERVADOR**

Por el Colegio de Arquitectos  
De Nuevo León

**OBSERVADOR**

Por el Colegio de Ingenieros Civiles  
De Nuevo León

**Observaciones:**

Critério fijado para emitir el fallo en la asignación de contratos mediante el proceso de licitación pública (o invitación o adjudicación):

- A) Efectuados los análisis comparativos de las condiciones legales, técnicas, económicas, de garantía, experiencia y capacidad requerida por la convocante, rechazando la propuesta que no reúna dichas condiciones y considerando las que si lo reúnan como solventes  
B) Una vez seleccionadas las propuestas solventes y con base en el artículo 58 de la ley de obras públicas para el estado y municipios de Nuevo León, se adjudicará el contrato a quien haya presentado la propuesta solvente más baja.

**DICTAMEN**